**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ – МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НЯЛИНСКОЕ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 14.11.2014 № 33

«Об установлении налога на имущество физических лиц»

В соответствии Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Ханты – Мансийского автономного округа – Югры от 17 октября 2014 года № 81 – оз «Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», и Уставом муниципального образования сельское поселение Нялинское,

Совет депутатов сельского поселения Нялинское

**РЕШИЛ:**

1.Установить налог на имущество физических лиц (далее – налог) на территории населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования сельское поселение Нялинское (далее – район) с 1 января 2015 года.

2. Налоговая база по исчислению налога в отношении объектов имущества определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих пределах:

1) 0,1 процента в отношении:

-жилых домов, жилых помещений;

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

-гаражей и машино-мест;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса](http://docs.cntd.ru/document/901765862), в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым [пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса](http://docs.cntd.ru/document/901765862), а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4.Признать утратившим силу:

решение Совета депутатов сельского поселения Нялинское № 6 от 18.04.2012 года «О налоге на имущество физических лиц».

5.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения Нялинское В.М.Коптяев